

PRESSMEDDELANDE

## Fastighetsröntefonden Tessin AB (publ) - Offentliggör NAV-kurs 102,42 för maj 2021

Stockholm 8 juni 2021 – Fastighetsröntefonden Tessin AB (publ), nedan kallat Fonden, i vilken allmänheten och institutionella investerare erbjudits teckna Vinstandelslån. Vinstandelslånen är upptagna för handel på Nordic Growth Market NGM AB (NGM) i Stockholm.

Fonden offentliggör NAV-kurs för juni 2021.

**Fondens NAV-kurs är satt till 102,42**

*(NAV kursen anges i procent av nominellt belopp)*

### Fondens utveckling i procent och NAV-kurs

| År   | Jan    | Feb    | Mar    | Apr    | Maj    | Jun    | Jul    | Aug    | Sep    | Okt    | Nov    | Dec    | Årsavkastning |
|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------------|
| 2021 | 0,44   | 0,51   | 0,48   | 0,49   | 0,48   |        |        |        |        |        |        |        | 2,42          |
| NAV  | 100,44 | 100,95 | 101,43 | 101,93 | 102,42 |        |        |        |        |        |        |        |               |
| 2020 | 0,36   | 0,54   | 0,52   | 0,51   | 0,51   | 0,47   | 0,51   | 0,50   | 0,47   | 0,52   | 0,47   | 0,52   | 6,05          |
| NAV  | 100,36 | 100,90 | 101,42 | 101,94 | 102,46 | 102,94 | 103,46 | 103,98 | 104,47 | 105,01 | 105,50 | 106,05 |               |
| 2019 |        |        |        |        |        |        |        |        | 0,07   | 0,18   | 0,24   | 0,10   | 0,57          |
| NAV  |        |        |        |        |        |        |        |        | 100,07 | 100,25 | 100,47 | 100,57 |               |

### Om Fastighetsröntefonden

Fonden vänder sig till privatpersoner och företag som önskar investera i en fond som erbjuder kort- till medelfristig direktutlåning till företag och andra associationsformer med säkerhet i fastighet. Målet är att uppnå en god riskjusterad avkastning utan direkt korrelation till aktie-, obligation- och råvarumarknader. Fonden skiljer sig från de flesta andra röntefonder då den framförallt investerar via direktutlåning av sina medel till juridiska personer mot säkerhet i fastighet. Fonden är en alternativ investeringsfond som bildades som ett aktiebolag. Fonden regleras av aktiebolagslagen och lagen om förvaltare av alternativa investeringsfonder. Fonden ska över tid tillämpa en riskspridningsstrategi i sin portföljsammansättning genom att sprida lånen över bland annat diverse fastighetstyper, löptider, avkastningsnivåer och geografisk anknytning. Fondens mål är att uppnå en hög riskjusterad avkastning, med en nettoavkastning på ca 6-8 procent per år.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Bengt Lindblad, VD Fastighetsröntefonden Tessin AB

bengt.lindblad@alfakraft.se

www.fastighetsröntefonden.se

*Denna information är sådan information som Fastighetsröntefonden Tessin AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 8 juni 2021 kl. 13:30 CET.*